

# KEIME UND SCHIMMEL

## Suchen • Beurteilen • Proben nehmen

Die Dienstleistung „Schimmelbeseitigung“, die Sie in einem unserer Seminare in Dülmen oder Sümmern gelernt haben, enthält mehrere Arbeitsschritte, wie Sie wissen:

- **Schimmel feststellen und Ursache ermitteln**
- **Proben nehmen und ins Labor schicken**
- **Schimmel beseitigen**
- **Proben „danach“ nehmen und ins Labor schicken**

**Der Bereich „Proben nehmen“ besteht aus:**

- A) Tupfer für die Oberflächen = Oberflächenkeime ermitteln
- B) Petrischalen mit dem neuen Luftkeimsammler = Luftkeime ermitteln

Das kann ein separates Dienstleistungsangebot sein, unabhängig davon, ob der Verdacht auf Schimmel besteht oder ob Schimmel schon sichtbar ist.

## Sicheres, hygienisches Wohnen

Unter diesem Stichwort können Sie Ihren Kunden, bei denen Sie andere, obligatorische Meßarbeiten ohnehin machen, als zusätzliche Dienstleistung die Messung der Keimbelastung anbieten. Jedem Kunden !

Die Strategie ist: „kleine Fische - gute Fische“. Die Sorge darüber, ob und wie viele Keime im Wohnbereich vorhanden sind (insbesondere in der Küche, im Kinderzimmer und im Schlafzimmer) haben viele Menschen. Jetzt im Zuge der EHEC-Problematik noch umso mehr. Die Öffentlichkeit ist für dieses Thema sensibilisiert.

Wie die Tupfer zu verwenden sind, haben Sie gelernt. Wenn Sie einen Luftkeimsammler bestellen, machen wir das erste Projekt mit Ihnen, falls Sie Sorge haben, ob Sie das Gerät richtig bedienen können.

Die Anzahl der Tupfer und der Luftproben entscheidet über den Verkaufspreis für Ihr Angebot und die Arbeit kann in wenigen Minuten erledigt sein. Das fängt schon ganz klein an: 1 Tupfer und 1 Petrischale je Zimmer können Sie schon für € 50 bis € 60 anbieten. Eigentlich in jedem Haus, völlig unabhängig von einem Schimmelproblem oder Verdacht.

Wenn die Ergebnisse vom Labor (Gesamtkeimzahl und Schimmel) vorliegen, kann das entweder zu der Aussage führen: alles o.k., oder es entsteht ein weiterer Handlungsbedarf, weil die Belastungsziffern relativ hoch liegen.

# KEIME UND SCHIMMEL

## Suchen • Beurteilen • Proben nehmen



Tupfer für Wandproben



Luftkeimsammler für Petrischalen für die Luftproben

Die Probenahme (sicheres, hygienisches Wohnen) ist ein kleiner, aber leicht zu erreichender Zusatzumsatz und kann zu weiteren Umsätzen führen, ist also ein separates Standbein.

Wenn Sie nicht die Absicht haben, die etwas aufwendigeren Arbeiten der Vernebelung oder Wandbeschichtung mit dem Produkt „Schimmel-Stop®“ durchzuführen, weil Sie dafür nicht genug Zeit haben oder Ihnen die Arbeiten zu umständlich sind, können wir Ihnen diese Arbeit abnehmen und finden einen dafür ausgebildeten BSM-Kollegen, der dafür Zeit hat und der die Geräte, die dazu gebraucht werden, schon besitzt und gerne auch bei Ihrem Projekt zum Einsatz bringt. Das ist eine vernünftige Arbeitsteilung.

Dieser Vorgang ist dann für Sie ein **Vermittlungsgeschäft**, für den Sie selbstverständlich eine angemessene **Provision** bekommen.

Wenn tatsächlich (wegen hoher Belastungsziffern) eine Vernebelung empfehlenswert ist, können Sie den nächsten Umsatz beim gleichen Kunden relativ leicht zustande bringen, denn jeder Kunde wird wissen wollen, ob die Maßnahme Erfolg hatte und will eine zweite **Probenahme danach** gerne von Ihnen machen lassen.

Diese Dienstleistung „Diagnostik“ oder „sicheres, hygienisches Wohnen“ liegt im Zuge der Zeit (Sorge vor Keimbelastung) und passt sehr gut zu den anderen Meßarbeiten, die der Schornsteinfeger ohnehin macht: Pflichtmessungen, Sicherheitsmessungen, Raumhygienemessungen.

Bitte melden Sie sich telefonisch oder per E-Mail, wenn in diesem Bereich irgendwelche Fragen offen sind. Wir helfen Ihnen gerne, dieses Diagnostikgeschäft zu einem kontinuierlichen Standbein zu entwickeln. Das passt ideal zu Ihren Standardaktivitäten und erhöht die Arbeitszeit beim Kunden nur unwesentlich.